**Заключение по результатам публичных слушаний в части изменения границ территориальных зон, применительно к земельным участкам, расположенным в пос. Коврово**

16.11.2016 г.15-00 Место проведения: г. Зеленоградск

 ул. Крымская, д 5а.

**Инициаторы публичных слушаний:**
 Глава МО «Зеленоградский городской округ», Комиссия по землепользованию и застройке МО «Зеленоградский городской округ» (далее Комиссия).

**Цель проведения:** доведение до сведения граждан полной и достоверной информации об изменении среды проживания, выявление общественного мнения.

Публичные слушания проводились в соответствии с требованиями ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО "Зеленоградский городской округ", на основании Постановления главы МО «Зеленоградский городской округ» от 27.10.2016 № 17 "О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Ковровское сельское поселение" в части изменения границ территориальных зон применительно к земельным участкам, расположенным в пос. Коврово ", опубликованного в газете «Волна» от 02.11.2016 года № 86(9043), размещенного на сайте администрации МО «Зеленоградский городской округ».

**Публичные слушания проводились:**

 г. Зеленоградск ул. Крымская д.5а, 16.11.2016 г. в 15 ч. 00 м. с количеством участников публичных слушаний - 5 человек.

1. Для ознакомления участникам публичных слушаний представлены материалы - графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования МО «Ковровское сельское поселение» - изменение границы территориальной зоны делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ) и отнесении земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:051110:313, 39:05:051110:324, 39:05:051110:315, 39:05:051110:312, 39:05:051110:323, 39:05:051110:333, 39:05:051110:335, 39:05:051110:332, 39:05:051110:334 ,39:05:051110:338, расположенных по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Коврово к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж 2).

 Заинтересованные могли обратиться с заявлениями и предложениями в Комиссию до 15.11.2016 года включительно. В течение этого времени в Комиссию заявления и предложения не поступили.

 Во время проведения публичных слушаний 16.11.2016 г. от участников слушаний в части изменения границ территориальных зон применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:05:051110:313, 39:05:051110:324, 39:05:051110:315, 39:05:051110:312, 39:05:051110:323, 39:05:051110:333, 39:05:051110:335, 39:05:051110:332, 39:05:051110:334, 39:05:051110:338, расположенных по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Коврово вопросов и замечаний не поступило.

 2. Для ознакомления участникам публичных слушаний представлены материалы - графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования МО «Ковровское сельское поселение» - изменение границы территориальных зон делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ), водозаборных и иных технических сооружений (С - 3) и отнесение земель в кадастровом квартале 39:05:050104:, расположенных по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Коврово к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (индекс Ж 1)

 Заинтересованные могли обратиться с заявлениями и предложениями в Комиссию до 15.11.2016 года включительно. В течение этого времени в Комиссию заявления и предложения не поступили.

Комиссией по землепользованию и застройке было вынесено решение по результатам публичных слушаний.

 **Решение по результатам публичных слушаний:**

 1. Считать публичные слушания состоявшимися.

 2. С учетом проведенных слушаний рекомендовать Главе администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»:

2.1. Внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования "Ковровское сельское поселение" в части изменения границ территориальных территориальной зоны делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ) и отнести земельные участки с кадастровыми номерами 39:05:051110:313, 39:05:051110:324, 39:05:051110:315, 39:05:051110:312, 39:05:051110:323, 39:05:051110:333, 39:05:051110:335, 39:05:051110:332, 39:05:051110:334, 39:05:051110:338, расположенных по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Коврово к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж 2).

 2.2. Внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования "Ковровское сельское поселение" в части изменения границы территориальных зон делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ), водозаборных и иных технических сооружений (С - 3) и отнести земли в кадастровом квартале 39:05:050104:, расположенных по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Коврово к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (индекс Ж 1)

Председатель комиссии по землепользованию и застройке

МО "Зеленоградский городской округ" Е.З.Романова